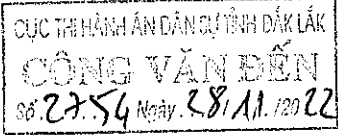


Số: 149 /TB-CCTHADS

Buôn Đơn, ngày 25 tháng 11 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 03/2018/DSST ngày 03/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk và Bản án số 41/2019/DSPT ngày 26/3/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 369/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2019 và Quyết định thi hành án số 397/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Nguyễn Thị Ngoạn; địa chỉ: thôn 7, xã Ea Wer, huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk lập ngày 24/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: thôn Hà Bắc, xã Ea Wer, huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 27, tờ bản đồ số 07; diện tích 9560 m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác. Địa chỉ thửa đất: xã Ea Wer, huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Buôn Đơn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 239130 ngày 21/10/2011 cho bà Nguyễn Thị Ngoạn và ông Nguyễn Văn Đoàn.

(Đặc điểm tài sản cần thẩm định được liệt kê chi tiết tại biên bản kê biên ngày 24/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá theo quy định.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về việc thẩm định giá tài sản.
- Có mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
- Đã từng tổ chức thẩm định giá cho các cá nhân, tổ chức.
- Các tiêu chí khác phù hợp tài sản thẩm định cũng như quy định của pháp luật.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện và có nhu cầu tham gia ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (thời gian nhận hồ sơ: trong giờ hành chính).

Địa điểm nhận hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: thôn Hà Bắc, xã Ea Wer, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Kim Tuấn